

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název akce:	Nemocnice Havlíčkův Brod – - výměna zdrojových napájecích jednotek na oddělení ARO
Druh stavby:	stavební úpravy
Místo akce:	Areál Nemocnice Havlíčkův Brod Husova 2627, 580 01 Havlíčkův Brod parcelní číslo 1690 katastrální území Havlíčkův Brod objekt SO 05 (chirurgie)
Účel stavby:	zdravotnické zařízení
Vlastník:	Kraj Vysočina Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33 IČ: 70890749, DIČ: CZ70890749
Investor:	Kraj Vysočina Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33 IČ: 70890749, DIČ: CZ70890749
Uživatel:	Nemocnice Havlíčkův Brod příspěvková organizace Husova 2624, 580 01 Havlíčkův Brod
Projektant:	ing. Petr Salivar, Konečná 3456, 580 01 Havlíčkův Brod IČO:01465431
Autorizovaný inženýr:	ing. Milan Vacek, Bechyňova 4094, 580 01 Havlíčkův Brod vedený v seznamu ČKAIT pod číslem 1400727 - pozemní stavby
Katastrální čísla parcel:	1690 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8768 m ²)
Katastrální území:	Havlíčkův Brod (637823)
VÚSC:	Vysočina
Předpokládaná realizace:	2024
Datum:	únor 2024
Stupeň dokumentace:	DPS

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.3 Seznam vstupních údajů

A. 1 Identifikační údaje stavby

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby:

Nemocnice Havlíčkův Brod –
- výměna zdrojových napájecích jednotek
na oddělení ARO

b) Místo stavby:

Areál Nemocnice Havlíčkův Brod
Husova 2627, 580 01 Havlíčkův Brod
objekt SO 05 (chirurgie)

katastrální území Havlíčkův Brod (637823)
parcela parcelního čísla:
1690 (zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 8768 m²)

c) Předmět dokumentace:

stavební úpravy v objektu chirurgie
- výměna zdrojových napájecích jednotek
dokumentace pro provedení stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi (žadateli):

Vlastník a investor objektu:

Kraj Vysočina Jihlava,
Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
IČ: 70890749, DIČ: CZ70890749

Objednatel a uživatel objektu:

Nemocnice Havlíčkův Brod
příspěvková organizace
Husova 2624, 580 01 Havlíčkův Brod

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:

a) Hlavní projektant:

ing. Petr Salivar, Konečná 3456,
580 01 Havlíčkův Brod
IČO:01465431

b) Autorizovaný inženýr:

ing. Milan Vacek, Bechyňova 4094,
580 01 Havlíčkův Brod
vedený v seznamu ČKAIT pod číslem 1400727
- pozemní stavby

c) projektanti částí:

architektonicko-stavební řešení:

ing. Petr Salivar, Konečná 3456,
580 01 Havlíčkův Brod
IČO:01465431

medicinální plyny:

Jan Procházka
Baldecká 1073
572 01 Polička
IČO:19827784

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Část původní projektové dokumentace
- Prohlídka stavby včetně zaměření stávajícího stavu
- Konzultace s investorem a provozovatelem
- Kopie katastrální mapy

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území, zastavěné/ nezastavěné území

Stavební úpravy budou realizovány v objektu parcelního čísla 1690 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8768 m²) katastrální území Havlíčkův Brod (637823).

Hlavní budova nemocnice se skládá z jednotlivých pavilonů tvořených samostatnými navzájem propojenými stavebními objekty. Součástí areálu jsou dále samostatně stojící budovy (objekty) sloužící jak k léčebným účelům, tak jako technické a administrativní zázemí provozu nemocnice.

Stavební úpravy budou realizovány v objektu SO 05 (chirurgie) na úrovni 2. nadzemního podlaží na oddělení ARO.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o objekt zdravotnického zařízení. Dosavadní využití objektu bude zachováno. Vzhledem k tomu, že stavební úpravy jsou navrženy uvnitř objektu, nedojde ke změně zastavěnosti území.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Dotčený objekt se nenachází v památkové rezervaci, v památkové zóně, ve zvláště chráněném území ani v území záplavovém.

d) údaje o odtokových poměrech

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy uvnitř části objektu, nedojde k ovlivnění odtokových poměrů na daném pozemku i pozemcích bezprostředně sousedících a to jak během výstavby, tak i po její realizaci.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Zamýšlený investiční záměr je plně v souladu s platným územním plánem města. Navrhovaná rekonstrukce je v souladu s územně plánovací dokumentací, účel objektu se nemění, pouze dojde k jeho modernizaci.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Zamýšlený investiční záměr je v souladu s požadavky na využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Splněny budou požadavky všech dotčených orgánů a správců inženýrských sítí.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro navrhovanou rekonstrukci nejsou nutné žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Navrhované stavební úpravy nevyžadují související ani podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby dle katastru nemovitostí

stavebními úpravami bude dotčena parcela parcelního čísla 1690 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8768 m²) katastrální území Havlíčkův Brod (637823). Parcela je ve vlastnictví investora, jímž je Kraj Vysočina.

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o modernizaci stávajícího provozu uvnitř objektu S 05 (chirurgie).

b) účel užívání stavby

Jedná se stavbu občanského vybavení, v níž je umístěn provoz nemocnice. V objektu SO 05 je na úrovni 2. nadzemního podlaží umístěno oddělení ARO. Účel užívání zůstane v obou podlažích zachován, pouze dojde k částečné modernizaci řešící nevyhovující stav technologického vybavení.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Nejedná se o kulturní památku, stavba není památkově chráněna ani se nenachází v památkové zóně či rezervaci. Objekt není chráněn ani podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Jedná se o objekt zdravotnického zařízení, který je navržen v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Stavební úpravy budou realizovány v rámci dvou podlaží chirurgického pavilonu, kdy dojde pouze k částečné modernizaci stávajících provozů resp. řešení havarijního stavu dotčeného technologického vybavení.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Všechny požadavky a připomínky dotčených orgánů byly splněny a zapracovány do projektové dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Ve vztahu k projektu nebyly žádné výjimky a úlevy řešeny.

h) navrhované kapacity (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

navrhovanými stavebními úpravami nedojde ke změnám stávajících kapacit, jedná se pouze o instalaci nových napájecích zdrojových jednotek.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

navrhované stavební úpravy nemají vliv na základní bilance stavby

Na základě zákona 406/2000sb. § 2 odst. 1 písm. s) není požadováno zpracování PENB, vzhledem k tomu, že se jedná pouze o dílčí úpravy uvnitř stávajícího objektu.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

termíny započetí a dokončení výstavby budou domluveny s provozem nemocnice v závislosti na plánovaných termínech vyšetření.

k) orientační náklady stavby

Celková cena stavby je stanovena položkovým rozpočtem, jenž je součástí projektové dokumentace provedení stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude tvořit jeden objekt.

